【令和8年度　設計課題：ホテル】

2026.9.7（最終）

本試験課題と予測課題との比較

表1　各予測課題の比較一覧表

各社	課題名	建設用地 規模（㎡）	横（m）	縦（m）	階数 階	指定床面積 以上～以下（㎡）～（㎡）	東西南北の条件 東	西	南	北	要求室 宿泊部門 客室A	客室B	客室C	リネン	自販	大浴	休憩	他	共用部門 エントラン	ラウ	宴会	厨房パン	備品	レストラン	各店	多目	サロ	フィッ	会議	宴他	他	管理部門 フロント	事務	更衣	控室	ゴミ	備蓄	他	設備 設備指定条件等	屋外 他施設	駐車場（台）	駐輪場（台）	備考
本試験	R8課題					～																																				
研究会	予測課題1	1,728	48	36	5階 B1	3,500 ～ 4,000	隣地	道路	公園	道路	25㎡ 8室																													活性ガス、受 ボイラー室、屋 空調屋外機	－	機20 椅1 サ1	20台	一敷地内に既存棟あり、1階2階吹抜、エスカレーター、機械式駐車場、杭基礎、B1あり、市民交流スペース
	予測課題2	1,850	50	37	3階	1,800 ～ 2,200	隣地	隣地	隣地	道路	25㎡ 10室																													電設備、非常 備機械室（ポン 場槽）	広場 30㎡ 50㎡	椅1 サ1	10台	隣地に既存棟あり、勾配敷地、勾配屋根、3層吹抜、車回しキャノピー、隣地駐車駐輪場、図書室
	予測課題3	1,750	35	50	自由	－ ～ 自由	道路	道路	隣地	隣地	24㎡ 20室																													水槽室50㎡、 ろ過機械室25 クル、太陽光	屋上庭園 80㎡	椅1 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、面積階数指定なし、アトリウム（7層吹抜）、フィットネス室、大浴場
N社学校	早期対策	1,750	50	35	5階	3,800 ～ 4,300	隣地	公園	道路	道路	20㎡ 27室																													、浴室対応設 備、太陽光パネ	屋上庭園 80㎡	椅1 サ2	－	一敷地内に既存棟あり、吹抜、既存撤去地盤、地域交流スペース、フィットネス
	演習課題1A	1,536	48	32	6階	3,600 ～ 4,000	道路	隣地	道路	隣地	20㎡ 6室																													くポンプ室、屋	－	利3 椅1 サ1	10台	一敷地内に既存棟あり、吹抜、貸会議室
	演習課題2A	1,428	34	42	5階	3,000 ～ 3,500	道路	道路	隣地	隣地	25㎡ 15室																													くポンプ室10 クル・太陽光パ	－	椅1 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、軟弱地盤斜め、宴会部門
	演習課題3A	1,768	52	34	4階	2,800 ～ 3,400	隣地	隣地	隣地	道路	50㎡ 1室																													室40㎡、消火 水槽室70㎡、 ろ過装置室20	テラス 30㎡	椅1	10台	一敷地内に既存棟あり、勾配敷地、勾配屋根、3層吹抜、車回しキャノピー、隣地駐車駐輪場、図書室
	模擬試験	1,632	48	34	5階	3,000 ～ 3,600	道路	隣地	公園	道路	15㎡ 24室																													ポンプ、ボイ 過機械室15 備、太陽光パ	広場 120㎡	椅1 サ2	－	一敷地内に既存棟あり、既存部に客室計画、埋戻地盤、レストラン、浴場、フィットネス、多目的ホール
	演習課題5A	1,680	48	35	6階	4,300 ～ 4,900	隣地	隣地	隣地	道路	25㎡ 24室																														テラス 50㎡	椅1 サ2	10台	隣地に既存棟あり、車寄せ、アトリウム、レストラン（100人）
S社学校	基本課題	1,728	48	36	5階 B1	4,000 ～ 4,500	道路	隣地	公園	道路	25㎡ 9室																													㎡、受水槽室30 ボイラー室30 パネル	－	椅2 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、吹抜、既存撤去地盤、B1あり、セレクトショップ
	基本課題1	1,872	52	36	6階	4,300 ～ 4,800	隣地	道路	公園	道路	25㎡ 48室																													くポンプ室、受 機械室15㎡、 屋上キュービク	テラス 20席	椅2 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、吹抜、地域ブランドショップ
	基本課題2	1,820	52	35	3階	自由	道路	道路	隣地	隣地	24㎡ 16室																													㎡、受水槽室40 ㎡、屋上キュー 空調機	－	椅1 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、吹抜、床面積指定なし、ワークスペース
	オリジナル①	1,600	50	32	3階 B1	－ ～ 自由	公園	隣地	道路	道路	25㎡ 6室																													電気室60㎡、 ㎡、受水槽室50 ㎡、屋上空調	－	椅1 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、床面積指定なし、B1あり、フィットネス
	オリジナル②	1,800	50	36	5階 B1	－ ～ 4,500	道路	隣地	公園	道路	24㎡ 12室																													消火ポンプ10 ボイラ40㎡）、 太陽光パネル	－	椅1 サ1	－	一敷地内に既存棟あり、床面積以下指定、B1あり、多目的ホール
	オリジナル④	1,720	48	36	自由 B1	－ ～ 自由	隣地	隣地	道路	道路	60㎡ 6室	28室	3室車	適宜	適宜				吹抜	適宜	200㎡	適宜	適宜	80㎡ カフェ	30㎡	80㎡	30㎡		適宜	30㎡	30㎡	適宜	8人	適宜	適宜	適宜	100㎡	適宜	消火ポンプ室、受水槽室、ボイラ室）、客室は外気処理空調機	－	椅1 迎1	－	一敷地内に既存棟あり、1階2階吹抜、車寄せ、階数自由、B1あり、宴会場

会員講座で公開
(2026.9.7)

注意：本内容は、会員から本表作成範囲で協力頂き作成したものであり、参考程度に見て下さい。各部門と要求室は、名称等が微妙に異なる場合もあり、近い名前等に統一。なお、N社・S社課題は、表に入る課題数に絞っています。