

「H29小規模なリゾートホテル」の製図に関する質疑応答

【会員からの質問】

・質問メールをそのままを記載

昨日入会した***です。このHPを昨日偶然見つけて、直ぐ入会して急いで資料を見てますが、試験まで4日しかありません。このタイミングで入会したのは、こちらの都合であるのですが、時間がなく、どこに何が書いているか困惑してます。質疑解答は、タイトルだけでは内容がわからないこともあり、そこまでたどりつけない感じです。個人的なお願いみたいで申し訳なく思ってますが、簡単で良いので**タイトル**とその**概要**を簡条書き1ページぐらいでまとめてもらえないでしょうか。

【解答】

【タイトル:概要】

- ・h29課題に関する所見:センター公表の製図課題から予測する所見と予測課題のアップ日
- ・課題に関する考察:上記の更なる詳細な考察
- ・h29試験課題の作成方法:研究会の予測課題の作成方法を解説
- ・予測課題1:研究会が予測する課題へ予測課題(一般案)
- ・作図解答1:上記解答図
- ・課題1のポイント:上記の項目別解説
- ・予測課題2:N社市販書籍を考慮した予測課題
- ・作図解答2:上記解答図
- ・課題2のポイント:上記の項目別解説
- ・市販書籍の分析一覧表:N社市販書籍の各図の要求室等を取りまとめた一覧表
- ・予測課題3:推定し難い内容を加味した予測課題
- ・作図解答3:上記解答図
- ・課題3のポイント:上記の項目別解説
- ・過去問分析「予測し難い内容」の推定:H21~H28センターの予測し難い内容とH29の推定
- ・記述解答(←重要:丸暗記):建築計画6予測、構造計画6予測、設備計画6予測、環境負荷2予測の解説
- ・記述解答の補足(構造):記述解答の「傾斜地の鉛直支持力」に関する図での補足説明
- ・項目別の予測課題の解説(←最重要):減点少図面、記述、時間配分、項目別解説、エスキス仕方、作図注意点
- ・バリアフリー:段差無し、ハンディキャップルーム、多機能便所、階段、エレベーターの解説
- ・パッシブデザイン:サイド&トップライト、ルーバー、庇、窓開放、Low-Eガラス、屋上緑化、地中熱、井水、採光通風
- ・傾斜地の計画:傾斜地、傾斜地における建物計画の解説
- ・車両動線:車回し、車寄せ、駐車場の解説

【以下、質疑解答】

- ・建築面積の計算の質疑解答:建築面積(2mバルコニー、屋外階段、3m超えキャノピー、地下階)を解説
- ・課題のマーカ一例:課題読み(赤ボールペン)、エスキス終了(黄色マーカ)、作図終了(赤マーカ)提示
- ・多機能便所:各階の多機能便所の設置義務を解説
- ・避難距離:避難距離(ホテル重複距離)の解説
- ・各種質問:避難距離、空調用PSとEPS、防火シャッターの解説
- ・小梁等:循環る過の距離、小梁に必要性、傾斜地の屋外階段、記述の解説
- ・無圧ヒーター等:煙突作図可否、ガス炊き無圧給湯機の面積、客室用バルコニーの個別空調の判断を解説
- ・設備機械室:中央給湯方式の設備機械室の面積(機器納まり図あり)を解説
- ・フリーハンド等:彰国社市販書籍例、フリーハンド、窓単線の判断の解説
- ・標準解答例等:RC壁の二本線、断面線の包絡、標準解答例は満点図かの解説
- ・PS床面積:PS、DSは床面積に入るかの解説
- ・彰国社書籍:彰国社書籍の各図と記述への所見
- ・比較一覧表:彰国社書籍の各図を含めた比較一覧表
- ・屋根配置図:勾配屋根、勾配屋根の一部陸屋根、陸屋根での屋上機器含めた配置図
- ・13質疑:上部庇、煙突配置、多機能便所内、EPSと空調PS間仕切、階高4m以上、車寄せ屋根の柱、エントランス面積、バルコニー目隠し(研究会解答図は書き忘れ)、車路5m、脱衣室入口、浴室デッキ、ろ過機、杭基礎(図あり)
- ・柱等部材寸法:柱等の推奨寸法、h21~H26センター標準解答例の寸法一覧
- ・都市ガス等:耐力壁、ガス炊き無圧給湯機の油炊き、都市ガスとプロパンガスの解説
- ・設備5問:受水槽、非常用自家発電機、給湯設備、単一ダクト方式の空調機、設備機械室の解説
- ・重複距離:重複距離(ホテル単独なら30m、日帰り客ありなら浴室が公衆浴場用途となり20m)非常口回避(図あり)
- ・1,800㎡以下:床面積1,800㎡、2,000㎡での、7×7m、6×7mグリッドの各階基本プランを提示