

過去問分析による短期製図合格法

1. 製図試験の現状把握

製図試験は、ランクⅠ(約40%)が合格で、その他のランクⅡ(約30%)、ランクⅢ(約20%)、ランクⅣ(約10%)が不合格となる。数百名から聞き取り調査した結果を基に、受験者1万人に換算した製図合格の推定イメージを図1に示す。平成27年度の製図受験者は9,308人であり、合格者は3,774人であった。その中で初年度の合格者は1,594人、2、3年目の受験者は2,180人であった(比率は約4:6)。製図試験は、毎年、7月末に課題発表があり、10月初めに試験となるので、その期間は、約2ヶ月と2週間と短い。特に、本年学科合格された製図初受験者には、製図試験経験者と同じ土俵で合格率4割を目指す厳しい試験になる。当講座は、初受験の方でも、課題発表から約2ヶ月で合格するための学習法を提供することを目的にしている(当然、製図試験経験者の方も対象)。

表1 製図試験の合格率

年度	受験者数	合格		不合格		
		ランクⅠ	ランクⅡ	ランクⅢ	ランクⅣ	
平成21年	12,545人	41.2%(5,164人)	25.8%	23.0%	10.0%	
平成22年	10,705人	41.8%(4,476人)	27.8%	23.5%	6.9%	
平成23年	11,202人	40.7%(4,560人)	30.5%	18.1%	10.7%	
平成24年	10,242人	41.7%(4,276人)	27.9%	18.2%	12.2%	
平成25年	9,830人	40.8%(4,014人)	27.3%	19.2%	12.7%	
平成26年	9,460人	40.5%(3,825人)	32.7%	20.5%	6.3%	
平成27年	9,308人	40.5%(3,774人)	25.2%	23.3%	11.0%	
平成28年	8,653人	42.4%(3,673人)	27.1%	20.7%	9.7%	

ランクⅠ：知識及び技能を有するもの(合格)

ランクⅡ：知識及び技能が不足しているもの(不合格)

ランクⅢ：知識及び技能が著しく不足しているもの(不合格)

ランクⅣ：設計条件・要求図面等に対する重大な不合格に該当するもの(不合格)

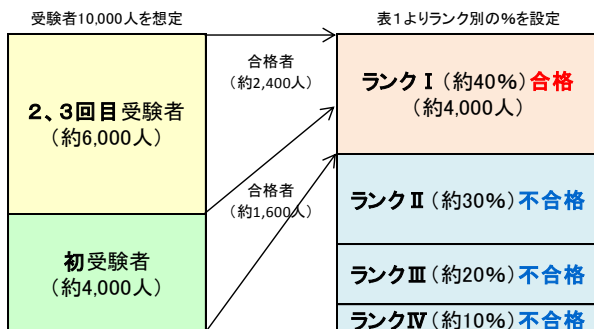


図1 受験者1万人とした製図合格の推定イメージ図

注) 図1は、数百名からの聞き取りを基に受験者1万人とした場合の推定イメージ図ですので、参考として見て下さい。

2. 製図試験の時間配分

製図試験は、6時間30分という試験時間内に図面と記述の両方を完成させる「時間勝負の試験」である。理想形を追い求めず、多くの受験者が書くであろう素直なプランを、多少減点のある図面であっても記述と図面を17:00までに完成させて、見直しをした人が合格できる試験でもある(見直し30分ないとミスは修正しきれない)。

理想的な時間配分は次の通りである。

- ① 課題読み含むエスキス2時間 (11:00～13:00)
- ② 記述1時間 (13:00～14:00)
- ③ 作図3時間 (14:00～17:00)
- ④ 見直し30分 (17:00～17:30)

ここで最も重要なのは、①の「課題読み含むエスキス2時間」である。エスキスが2時間で完了すれば、その後の記述1時間と作図3時間は、それほど難しくない。つまり、製図試験は、エスキスが2時間で完了できるかの試験でもある。合格できない最大の要因は、このエスキスが完了しない段階で、時間に追われて作図に入り、エスキスしながら作図することで、整合性やミスの多い図面になってしまうことである。

3. 2時間エスキス完了法

「課題読み含むエスキス」が2時間で完了させるためには、「課題読み」と「エスキス」が素早くできるようにならないといけない。研究会は、この点について、下記のようなHP講座を設けている。

2. 製図無料講座 3章 課題読み解説(基礎編)
3. 製図会員講座 1章 課題読み解説(応用編)
2. 製図無料講座 5章 2時間エスキス完了法
2. 製図会員講座 7章 要求室の床面積一覧表

課題読み基礎編では、課題への赤ボールペンやマーカーの仕方など基本的な内容などを紹介している。課題読み応用編では、「H26 温浴施設のある道の駅」の課題を参考に、課題のそれぞれの項目ごとに、どこに注意して読むべきか、出題者の意図は何か、要求室に関して階指定や床面積の計算方法など具体的な内容を詳細に紹介している。2時間エスキス完了法は、「H27 デイサービス付き高齢者向け集合住宅」について無料講座の公開とするため、研究会が予測した課題に対して、30分で課題読みを終えるための方法、90分でエスキスを完了させるための具体的な方法を解説している。要求室の床面積一覧表は、H21から現在までの出題された課題の要求室(m²数又は適宜指定)を一覧表に取りまとめている。この表を見ると、概ねの要求室の床面積出しが簡単にできるようになる。

4. 1時間記述と3時間作図

エスキス2時間が完了すると、記述1時間と作図3時間に入る。ここは、エスキス2時間がしっかり出来ていると、それほど難しくないと上述したが、始めて製図試験を受ける方には、どこをどのように注意して記述と作図をすべきかが重要となる。その解説としては、下記のようなHP講座を設けている。

2. 製図無料講座 4章 図面の書き方(基礎編)
3. 製図会員講座 2章 図面の書き方(3時間スピード作図法)
3. 製図会員講座 3章 図面の書き方(減点され難い図面表記)
2. 製図無料講座 6章 記述の解説(基礎編)
2. 製図会員講座 6章 記述の詳細解説

図面の書き方(基礎編)は、必要最小限の製図用具、3時間で完了するための時間配分と作図手順、階段・EV・便所の7×7グリッドと7×6グリッドの標準図などを紹介している。図面の書き方(3時間スピード作図法)は、3時間の時間配分の決定、素早く書くための創意工夫と練習について紹介している。図面の書き方(減点され難い図面表記)は、センターから公表される採点の考え方(採点のポイント、採点結果の区分、標準解答例)を参考に減点され難い図面表現を推定している。記述の解説(基礎編)は、概要だけの解説である。記述の詳細解説は、出題された記述問題(H21～現在)を建築計画、構造計画、設備計画、環境負荷低減に分けて、どの項目が過去に何回出題され、文面はどうなっているか、また参考解答例などを紹介している。

5. 80%ズバリの中する予測課題

製図試験は、7月末に公益財団法人建築技術普及センター(以下、センターという)から公表される製図課題に対して、予測課題が「ズバリの中」とすると、最も効率良く合格が見えてくる。ただし、センター試験課題の予測絞込みは困難であり、他社講座は、多くのパターン課題を毎週作図させるという手法を取っている。この手法を否定するものではないが、多くの受験者に聞くと、毎週様々なパターンの課題に取り組むことは、情報量が多すぎて、「結局、何が出題するの?」という疑問が出る。別の講座では、更に他人の検討図面を自由に見ることができたこととすることで、情報量を益々増大し、結局、自分で分析するために多くの時間を費やすこととなった等の意見が多かった。

研究会は、その対策として、予測課題は「3例」とし、更に「80%以上ズバリの中する予測課題の解説」を組んでいる。これは、「過去問の徹底分析」等から本年度の課題に対して、80%以上の確率でズバリの中する予測課題を条件として、予測課題3例に絞込み、更に解説をしているものである。最終的には、これを読めば、今年の課題を理解できて、80%以上がズバリの中できるという解説を提供するものである。これは、非常にリスクを伴うものである。多くのパターン課題を提供し、そこで止めておくと、どれかのパターン課題はセンター試験に類似することとなり、提供側の企業責任は問われない(企業リスクとしての管理上は、こちらが安全だが、結局何が解答なの?となる)。当研究会は、予測が外れるとホームページの存在意義がなくなるリスクを承知で、研究会の総力を挙げて80%以上の的中を目指した解説を実施する。この点は、受験者の取りまとめ時間を大幅に削減できる(ここが2ヶ月での合格へ直結するポイントともなる)。試験終了後は、この予測課題の解説について検証し、一般公開する。

⇒予測課題の解説(H27:1例、H28:3例)は、試験終了後にHOME無料講座の「製図会員講座」の「8章 予測課題の解説」を参照下さい。

⇒H28「子ども・子育て支援センター」に対する検証結果は、HOME無料講座トップの「80%以上ズバリの中する予測課題」を参照下さい。

6. 過去問の項目別分析

学科試験は、過去問の学習なくして合格ができない。同じように製図試験も過去問の学習なくして合格は厳しいと言える。しかし、多くの他社講座は、いきなりその年度の課題に対する様々な学習から始まることが多い。研究会は、過去問の学習は重要と判断し、H21から現在までの出題課題について、下記8項目に分けて分析した。共通項目や重要項目は色分けしているため、休日に一日掛けて熟読頂くと、試験の全体像が見えてきて、更に試験当日の応用力が高まることとなる。

- (1) I. 設計条件
- (2) 4. 敷地及び周辺条件
- (3) 建築物(本文)
- (4) 2. 建築物(一覧表)
- (5) 3. その他の施設
- (6) 4. 計画の留意事項
- (7) II. 要求図面
- (8) 3. 計画の要点等

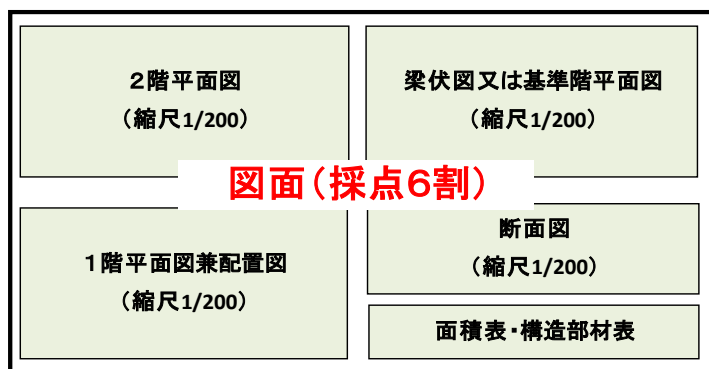
7. 採点基準(研究会の独自判断)

センターによる詳細な採点基準は、公表されていない。本内容は、研究会が独自推定した採点基準を紹介している。推定した採点基準と比率(満点を100%とした場合の%数値)は、下記の通りである(図2参照)。なお採点方法は、減点法による数値化した後に、相対比率からランク評価(上位約40%の得点者をランクI)とするものと推定している。

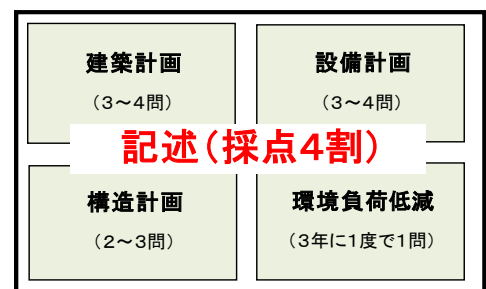
- ① 図面内容 (50%)
- ② 図面印象 (10%)
- ③ 記述内容 (40%)

新試験制度となったH21の以前は、設計条件(要求室等)が細かく出題され、時間内に各条件を満足できる図面とすること自体難しく、落ち等がなく図面を完成できれば合格する傾向があった。H21からは、その点が改善(設計者の自由度、考え方を尊重)され、設計条件(要求室等)は基本的なものとなり、要求室の書き忘れをする受験者も殆どいない状況である。その結果、製図受験者の約9割は、図面として採点の通過者(ランクI、II、III)となっている(未完成、重大なミス等は約1割=ランクIV)。他方、H21から記述問題が出題され、記述内容が重視される傾向になった。

研究会では、会員を対象にH27から「無料添削」を実施している。未だに情報量は多くないものの、H27とH28の図面と記述の添削、及びその方々の可否から判断すると、「記述内容」の良否が、かなり否否に影響している傾向が見られた。図面完成度は、ランクIかIIの間のようなものの、記述が普通であると、ランクIII評価となったり、逆に図面はランクIIのような感じでも、記述がかなり良くできたものがランクI評価となっていた。記述では、必ず理由を、システムズ等を書くや図面に補足説明するとの指示があれば、確実にそれを書いた方が合格となる傾向にあった(この点は今後も追跡調査する)。



答案用紙I(A2) 図面 ⇒ 6割(図面100点+図面印象20点=120点を想定)



答案用紙II(A3) 記述 ⇒ 4割(記述80点を想定)

図2 研究会の独自推定による採点割合(本図は参考として見て下さい)