

「H30 健康づくりのためのスポーツ施設」の製図に関する質疑応答

【9月以降会員から頂いた質疑・解答を紹介・・・早い受付順で毎週月曜日に更新掲載】

※会員質疑をその内容で列記(個人名は削除、読み難い文章及び誤字は修正) ⇒今後の質疑応答は会員講座内で公開

【質疑】2018.9.26

3層吹抜けですが、1階の防火シャッターには扉は必要ないのですか？

【解答】

基本的には必要です。

ただし、減点にシャッター

会員講座で公開

一が無いと階防火

【質疑】2018.9.27

予測課題3は、予測し難い内容を加味したとありますが、どこが予測し難い内容であり、どこが予測課題1、2と異なる内容でしょうか？その違いが良くわかりませんので、ご教授頂けますか？

【解答】

予測課題

① 駅か

② 西側

③ 屋内

④ 約40

予測課題

① 床面

② 吹抜

③ 課題

④ 他施

⑤ 道路は、課題1(2面道路)、課題2(2面道路)、課題3(1面道路)

会員講座で公開

る。

)
(け)

【質疑】2018.9.29

要求図面の中の1階平面図兼配置図に図示するものの項目に「受水槽」と記載されています。ですが回答例には図示または記述による補足等されていません。この様な場合、・要求図面を満たしていないと判断されるでしょうか？・減点対象？欠格対象？

会員講座で公開

【解答】

IIの1.要

書き忘れた場合、失格対象ではなく、減点対象になります(過去に書き忘れて合格した方がいる)。なお、課題3の受水槽は、こちらのミスです。大変申し訳ありません、解答図を修正します。

歩行距離を

【質疑】2018.9.29

模擬試験が終わりました。ド緊張しており、おまけに敷地図の読み取りを間違え、廊下係数の出し方がまったく

会員講座で公開

【解答】

試験当

の時に、

路だけを

路は、東

収まりま

す。更に

試験用紙が間違いないか、汚れてないかの確認は自己責任となります。

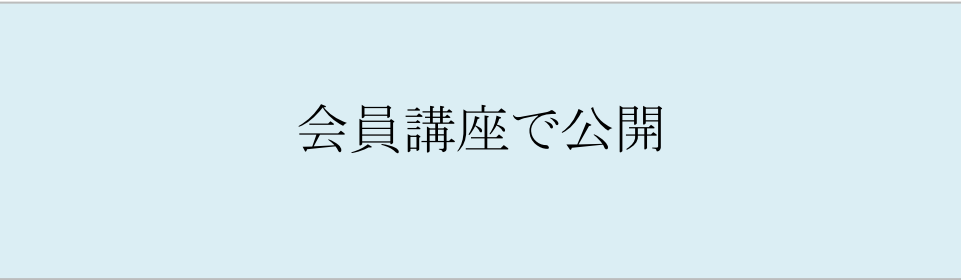
れます。そ
横寸法と道
路とサブ道
配置図が
り考えれま
ですが、試

【質疑】2018.9.30

ちょっと質疑よろしいでしょうか？今日日建学院の公開模試というのに行ってきたのですが、添削でプール室出入口には防火区画が必要と指摘されました。必要なのでしょうが？今まで描いていなかったのですが、よくよく見ると日建と総合資格に貰った解答例にも描いてありました。今後書くようにした方が良いでしょう？あと、基本的な質問なのですが、利用者階段は6mでは無理ですか？どうしても7mでエスキスが収まらない場合、6mで利用者階段を計画したくなるんですけど、何か方法無いでしょうか？

【解答】

プールの
(面積区
記載が
総合で
なので
にして頂
が、ここ
点される
すると研
るからで



れています
で防火扉の
ありませんが、
ここからない
理由を明確
は割愛します
、大きく減
更に、追記
方向でも納ま

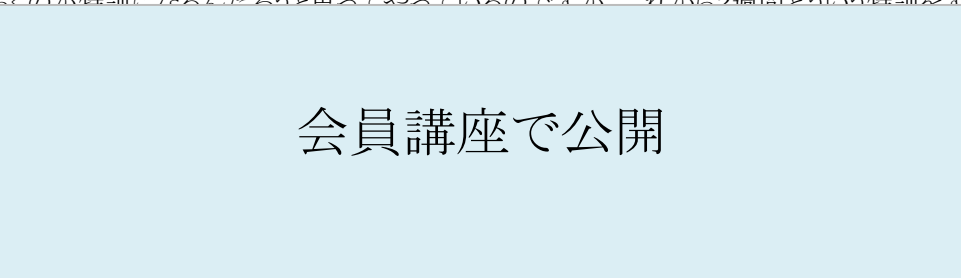
会員講座で公開

【質疑継続】

最新のものかはわからないんですけど、受講生に譲っていただいたものです。自分は日建も総合も行っていないので昨日の講師の方は「面積区画です」と仰っていました。階段はやはり無理なんですね。そう思ってますが7mで考えているのですが、6じゃないとおさまらないと思うときもあるのですが、廊下がいびつになったりしがちです、階段はやはり7x7で考えるべきなんですね。というか最近の日建の課題が難し過ぎるんでしょうか？日建の課題集を買って公開模 試を申し込んでから、色々課題をくれるので挑戦しているのですが、天井高6m指定の室を3階に計画したりと中々無いような模範解答になっていたりします。こういう難しい課題をやっておくのが特訓になるんじゃないかと思ってやっていますが、これから2週間ぐらい特訓をするのが良いでしょうか？

【解答】

面積区
あります
試験課
ました。
ておりま



複雑化して
先週の模擬
とビックリし
良いと思っ
した方が良

会員講座で公開

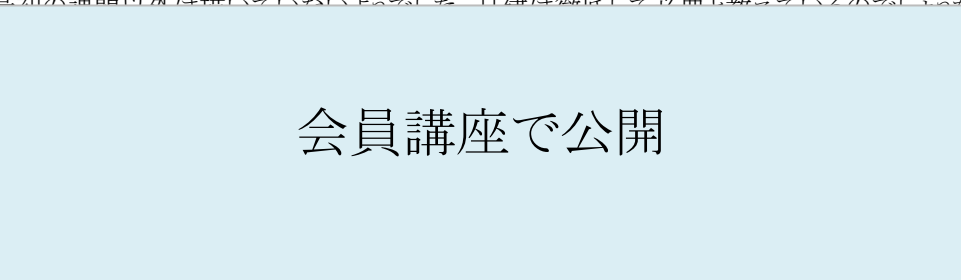
いように思います(あくまで参考ですが、それでも昨午、当日H117だけで合格した方もいます、H129とH28は3課題だけで80%以上の中してます)。なお、N社が色々課題をくれるようになっているのは、不合格時に来年受講して頂くことを期待してのサービスと見受けられます。N社もS社も受講者へは平等に指導し、不合格者は来年、超優良顧客になる背景があります(超優良顧客=長期受講者に入って頂く可能性あり)。

【質疑継続】

何度もすみません。昨日は面積区画と聞いたつもりだったのですが、解答例は堅穴区画と描いてありました。面積区画なら特防が必要なのでそもそも違いましたね、聞き間違いかと思いますが、すみません。そして総合資格のも色々見ていると描いていないものの方が多いようでした。堅穴区画のただし書き(施行令112-9-1)で避難階からその直上階またはその直下階のみに通ずる吹抜けは緩和というのがありますが、これを適用して一階プールなら不要、二階は必要ということかとも思ったのですが、自分が手に入れた二社の解答例を見る限り総合は最初の課題以外は描いていないように見えた。日建は徹底して必要と教えているのでしょうか。たまたま総合の角色々調可能性

【解答】

屋内プ
間とはな
分に人



吹抜け空
内の3階部
ルの場合、2

会員講座で公開

階扉が 堅穴区画としての防火設備の記載は不要です。法的解釈は、2階にある単なる大きな部屋となります。従って、N社が2階と3階の大空間プールを堅穴区画として、扉を 防火設備としたという理由なら、間違いとなります。従って、このケースは、扉を防火区画として図面化しないで下さい。ただし、面積区画になる場合は、防火区画が必要です。なお、S社は、たぶん、この法的解釈を正しく理解していると思われるので、プール扉を防火区画としてません。ここは天井の高い大空間となるので、施行令112条9項も該当しません。

