

「H29小規模なリゾートホテル」の製図に関する質疑応答

【会員からの質問】

・質問メールをそのままを記載

会員です。質問を送らせていただきます。

- ①上部にある庇、バルコニー等は点線で描かなくても問題ありませんか。
- ②設備が苦手がよくわからないのですが、煙突を配置する際の考え方がわかりません。場所は開口のない妻面ならどこでもよいのでしょうか。
- ③2mx2mの多機能便所の便器を斜めに配置していますが、横並びでは狭いのでしょうか。
- ④予想課題1のようなEPS配置とした時、EPSと空調用PSの間に壁(線)は描かなくてもよいのでしょうか。
- ⑤階高が4mより大きい寸法で指定される可能性は考えていますか。あり得るのであれば、階段の対応などの対策を教えてください。
- ⑥予想課題1の車寄せで、道路側に円形の柱を建てていると思いますが、RC造の柱(直径600mm程度?)という認識でよろしいですか。合わせて、柱だとすると、寸法を柱芯でおさえなくてもよいのでしょうか。2階ではパラペットの先端をおさえしていますが、このあたりの考え方を教えてください。
- ⑦予想課題1のエントランスホールの面積の算出方法がわかりません。どの範囲を面積として考慮しているか教えてください。
- ⑧バルコニー(ウッドデッキ)は、客室間に目隠しのようなものを単線等で表現しなくてもよろしいですか。全てつながっているという考えでしょうか。
- ⑨車寄せの車路は、最悪5mでもよろしいのでしょうか。(6mの作図例が多いですが、十分にスペースを確保できないときの対策として)
- ⑩予想課題2の大浴場脱衣室の入り口は、点線で表記すればよろしいですか? 明確な建具表記がありませんが、のれんのようなイメージでしょうか。
- ⑪予想課題2の浴室の外のバルコニーはウッドデッキとしていますが、出れるように想定しているのでしょうか。デザインの他に他と合わせているだけでしょうか。意図がよくわからなかったので教えてください。
- ⑫予想課題3の様に浴室が離れた場合、設備機械室から離れた側の浴室はろ過機械室を別個に隣接させたほうがよいのでしょうか。循環熱ロス等の考え方で迷っております。
- ⑬杭基礎が指定される可能性は低いとは思いますが、想定すべきであれば断面図等での対応をご指導いただければありがたいです。

以上、まとめてで申し訳ありませんがご回答頂ければ幸いです。
よろしく願いいたします。

【解答】

会員です。質問を送らせていただきます。

- ①上部にある庇、バルコニー等は点線で描かなくても問題ありませんか。
⇒上部の庇、バルコニー等は、***。
標準解答例では、***。
H26では、***。
- ②設備が苦手によくわからないのですが、煙突を配置する際の考え方がわかりません。
場所は開口のない妻面ならどこでもよいのでしょうか。
⇒煙突は、***とする。
- ③2mx2mの多機能便所の便器を斜めに配置していますが、横並びでは狭いのでしょうか。
⇒便器は、***。
- ④予想課題1のようなEPS配置とした時、EPSと空調用PSの間に壁(線)は描かなくてもよいのでしょうか。
⇒EPSと空調PS間は、***。
このEPSと空調PSは、***ある。
幅1mで***を想定している。
- ⑤階高が4mより大きい寸法で指定される可能性は考えていますか。
あり得るのであれば、階段の対応などの対策を教えてください。
⇒全体階数での階高4m超えは、***。
ただし、試験で6m階高等の指定があった場合、***する。
この場合、階段に***。
- ⑥予想課題1の車寄せで、道路側に円形の柱を建てていると思いますが、RC造の柱(直径600mm程度?)という認識でよろしいですか。合わせて、柱だとすると、寸法を柱芯でおさえなくてもよいのでしょうか。2階ではパラペットの先端をおさえしていますが、このあたりの考え方を教えてください。
⇒RC造の柱***いる。
寸法は、***。
2階のパラペットは、***いる。
- ⑦予想課題1のエントランスホールの面積の算出方法がわかりません。どの範囲を面積として考慮しているか教えてください。
⇒このエントランスホールの面積は、***。
便所と売店の前には、***。
このエントランスホールの面積出しは、***。
もし、***すると良い。
- ⑧バルコニー(ウッドデッキ)は、客室間に目隠しのようなものを単線等で表現しなくてもよろしいですか。
全てつながっているという考えでしょうか。
⇒ここは、***。
プライバシー確保の観点から、***。
- ⑨車寄せの車路は、最悪5mでもよろしいのでしょうか。(6mの作図例が多いですが、十分にスペースを確保できないときの対策として)
⇒車路は、***。
- ⑩予想課題2の大浴場脱衣室の入り口は、点線で表記すればよろしいですか? 明確な建具表記がありませんが、のれんのようなイメージでしょうか。
⇒浴室入口は、***。
出入口に***。

⑪ 予想課題2の浴室の外のバルコニーはウッドデッキとしていますが、出れるように想定しているのでしょうか。デザイン的に他と合わせているだけでしょうか。意図がよくわからなかったので教えてください。

⇒この浴室のウッドデッキは、***。
記載していないが、***のイメージ。

⑫ 予想課題3の様に浴室が離れた場合、設備機械室から離れた側の浴室はろ過機械室を別個に隣接させたほうがよいのでしょうか。循環熱ロス等の考え方で迷っております。

⇒予測課題3程度の浴室から設備機械室への離隔では、***。
循環熱ロスは、***。

⑬ 杭基礎が指定される可能性は低いとは思いますが、想定すべきであれば断面図等での対応をご指導いただければありがたいです。

⇒「杭基礎」を図1に、「ベタ基礎」を図2に示す。

なお、杭基礎とベタ基礎を採用した場合の記述例を以下に示す(図面との連動時)

【杭基礎の基礎構造】

・支持地盤が***底盤から9m程度とした。

【ベタ基礎の基礎構造】

・支持地盤が***基礎構造である。

以上、まとめてで申し訳ありませんがご回答頂ければ幸いです。
よろしく願いいたします。

図1 杭基礎(場所打ちコンクリート杭)

図2 ベタ基礎