

【Ⅲ法規】 表13 「高さ制限」の出題法文一覧表

※法文の適用法令年月日(平成28年11月28日)： 頁数は、「平成29年版 建築関係法令集 法令編（発行株総合資格）」の掲載頁を示す。

法文	頁	見出し	出題年度⇒																計	率	出題問題の傾向分析(ここは過去問の活用に該当するので会員講座のみでの公開)								
			H9 15	H10 15	H11 15	H12 16	H13 15	H14 15	H15 15	H16 15	H17 16	H18 15	H19 16	H20 16	H21 17	H22 17	H23 18	H24 17				H25 17	H26 17	H27 17	H28 16	問	%		
【道路高さ】																													
① 法56条	56	道路高さ(住居系)	1~5	1~5	1~5		1~5	1~5	1.2,3		1~5	1~5	1,2	1.2,3	1~4	1~4	1~4	1~4									63	68.5	<p style="color: red;">この「出題問題の傾向分析」は、その法文で出題されている「過去問」について、代表的なものを抜粋して長文は可能な限り短文に変更する等により、取りまとめたものである。</p> <p style="color: red;">文面は、過去問を参考にしていることから、(公財)建築技術教育普及センターとの過去問の使用許諾条件により、「会員講座」のみでの公開としている(会員講座の「出題法文一覧表」は、この出題問題の傾向分析も記載あり)。</p>
法56条	56	道路高さ(商業系)			1~5			4,5	1~5			3,4,5	4,5					1~4	1~4	1~4						29	31.5		
法42条2項	47	2m道、(川)																											
法56条2項	57	最小の後退距離		○			○	○			○	○	○		○	○				○	○								
令130条の12	235	後退距離の特例																		○									
令132条1項	236	2以上の前面道路		○	○	○	○		○	○		○	○	○	○	○					○	○	○						
令134条	236	反対側に水面		○						○											○								
令135条の2	236	地盤面に高低差がある場合	3m					2m		1m			0.5m		2.5m	2m	1m												
【隣地高さ】																													
法56条 第2号	56	隣地高さ(住居系)	○	○	○		○	○	○		○	○	○	○	○	○	○	○											
法56条 第2号	56	隣地高さ(商業系)				○				○											○	○	○						
【北側高さ】																													
法56条 第3号	57	北側高さ	○						○	○			○	○	○	○	○												
令135条の4	237	隣地との高さの制限緩和											3m	○															
合計																													
																							92	100.0					

注)表中の数字は選択肢問題の番号(代表1法文)、計は出題法文の合計数、率は合計数の比率である。出題問題の傾向分析は問題のポイント解説である(重要一部分の解説)。表の色分けは出題確率の高い法文である。表の一番左①、②、③は法令集の法文を数秒で引く方法のインデックスを貼る法文である。